

Bar, Brasserie licence IV avec terrasse dans le Morbihan (56), dans une zone dynamique

Annonce **C1169417** mise à jour le **07 décembre 2023**

Description de l'activité

Morbihan (56) : A vendre un fonds de commerce offrant de nombreux services aux habitants (bar, tabac, presse, FDJ) situé en plein centre bourg dynamique.

La surface commerciale est de 75 m2 avec la possibilité d'y ajouter une autre activité afin d'y augmenter la rentabilité.

Des commissions très intéressantes sur les services proposés.

Une belle rentabilité pour ce commerce de proximité avec la bonne humeur et convivialité (fermeture à partir de 20h).

Un logement de 25 m2 y est rattaché.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	170 000 €
EBE en 2022	49 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **136 875 €**

Localisation

Localisation : **Le Croisty (56540), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Le Croisty : **840 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.