Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant 50 couverts en Vendée (85)

Annonce **C1169242** postée le **13/décembre/2022**

Description de l'activité

Vendée, sur axe passant, très bel établissement "bistronomique" de 50 couverts bénéficiant d'une très bonne renommée clientèle de particuliers, de touristes français et étrangers, d'entreprises.

Ce restaurant mets en avant une cuisine "fine et créative" dans un décor raffine.

Les salons de réception sont aménagés avec beaucoup de goût le matériel de cuisine est performant et en nombre et peut satisfaire un(e) professionnel(le) du métier. L'agencement, les équipements et la décoration en font un établissement d'exception.

Les plus :

- Facile d'accès, parking sur rue devant le restaurant.

- Équipe en place.

- Horaires de jour avec jours de congés et congés annuels.

- Logement de fonction.

Nombre de places en salle : **50**

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
560 000 €	614 000 €	592 000 €
€	€	€
109 000 €	156 000 €	132 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**59 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.