

Terminal de cuisson, Salon de thé avec terrasse, La Clusaz (74220)

Annonce **C1168869** postée le **09/décembre/2022**

Description de l'activité

En centre de la station de La Clusaz, terminal de cuisson d'une superficie de 25 m2 entièrement refait à neuf avec esprit chalet, avec réserve, four boulanger.

Ouvert toute l'année.

Belle affaire + charmant salon de thé, pâtisserie chocolaterie, d'une surface de 94 m2 disposant d'une jolie terrasse privative de 23 m2.

Agencement de qualité intérieur refait à neuf récemment.

Ouvert 3 mois d'été et 5mois d'hiver.

Disposant d'un garage fermé en sous-sol.

Vente en concomitance des 2 affaires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 084 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 179 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Clusaz (74220), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Clusaz : **1 917 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.