

## Murs commerciaux, 197 m2, Melesse dans un Village d'entreprises (35520)

Annonce **C1168651** postée le **08/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

A VENDRE - Cellules neuves livrées brut de béton & fluides en attente avec Mezzanine dans un Village entreprises à Melesse - Le bien est idéalement situé le long de la route du meuble, à Melesse, dans la zone d'activités dénommée La Besneraie, où sont présentes des enseignes nationales - Portes sectionnelles pour chaque cellule ; Places de parking - Bardage double peau Menuiserie aluminium double vitrage - Livraison T1 2024

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 197 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **338 999 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **316 821 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Melesse (35520), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Melesse : **5 645 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**