Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 200 m2 dans un village dynamique et commerçant, en Ardèche (07)

Annonce **C1168576** mise à jour le **30 octobre 2025**

Description de l'activité

Ardèche (07) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un village dynamique et commerçant, avec une zone de chalandise de 10 000 habitants.

Fabrication de qualité.

Magasin rénové.

Matériel complet en très bon état.

2 jours de fermeture par semaine et 5 semaines par an.

1 salarié à reprendre.

Idéal pour un couple.

Belle affaire très bien située.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Matériel.
- Potentiel traiteur.

Loyer mensuel : 633 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	320 000 €
EBE en 2024	120 000 €
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**150 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.