

## Restaurant 72 couverts, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1168519** postée le **07/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

BELLE OPPORTUNITE !!

Tout le matériel de cuisine à moins de trois ans donc aucun investissement à prévoir ! Établissement climatisé. Parking et nombreux autres commerces à proximité.

Grande capacité avec deux salles pour un total de 72 couverts dont une avec une ambiance très cosy ! L'établissement attire une belle clientèle d'habitues, à fort pouvoir d'achat !

Ideal POUR UN COUPLE QU SOUHAITE se lancer dans une restauration semi-gastro.

Nombre de places en salle : **72**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Pour le bail commercial, il n'y a pas de dépôt de garantie et la taxe foncière est à la charge du bailleur.

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **123 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**