

Restaurant 50 couverts avec terrasse près de Hyères (83400)

Annonce **C1168487** postée le **07/décembre/2022**

Description de l'activité

Secteur d'Hyères / Le Lavandou - Affaire saisonnière.

Restaurant situé au cœur d'une station balnéaire tenu depuis plus de dix ans, disposant d'une surface intérieure de 100 m² environ, et d'une belle capacité d'accueil : 50 places intérieures et 70 places assises sur belle terrasse privative.

La structure est de bonne facture, une cuisine bien équipée.

- Congés annuels : 5 mois.
- Fermeture hebdomadaire : 1 jour et demi.
- Excellente marge : 78,28%.
- Pas de personnel à reprendre.
- Vendu pour cause de retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2022 |
|-----------|-----------|------|
| 321 000 € | 311 000 € | |
| € | € | |
| 125 000 € | 110 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **308 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **123 000 €**

Localisation

Localisation : à **proximité de Hyères (83400), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.