

Hôtel bureau dans le Var (83)

Annonce **C1168486** postée le **07/décembre/2022**

Description de l'activité

Affaire d'hôtel bureau dans une ville du bord de mer varois.

Vente partielle des murs commerciaux.

Le cédant souhaite prendre sa retraite.

Loyer annuel : 26 400 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2022 |
|-----------|-----------|-----------|
| 317 000 € | 304 000 € | 356 000 € |
| € | € | € |
| 136 000 € | 116 000 € | 178 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| 5 € | € | € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **1 133 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **352 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.