

## Bureaux / Locaux professionnels, 2000 m2, Brest (29200)

Annonce **C1168476** postée le **07/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

BREST - Kergaradec - Au coeur de la zone dédié au tertiaire, dans un immeuble neuf, livré brut de béton, 2 plateaux de 775m2 pour un total d'environ 1550m2, divisibles, et 52 de places de parking. Aux normes environnementales et d'accessibilité du moment, à l'architecture moderne..  
DOSSIER ET PRIX SUR DEMANDE UNIQUEMENT.

DPE en cours  
Honoraires en sus à la charge acquéreur

**Surface commerciale** : 775 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **3 268 230 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **3 112 600 €**  
Montant honoraires : **5 %**

### Localisation

---

Localisation : **Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Brest : **145 592 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**