Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Isolation par l'extérieur/ravalement et enduits en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1168306** postée le **06/décembre/2022**

Description de l'activité

A VENDRE : Entreprise de pose de parements pierre, peintures, ravalements et enduits.

Le chiffre d'affaires HT est supérieur à 1 180 000 . Il a connu une progression de +0,40% pour l'exercice 2023 et de +12,03 % depuis la clôture l'exercice comptable 2021.

Le couple d'exploitant est accompagné de 7 salariés.

***** LES ATOUTS DE L'AFFAIRE *****

1- Ancienneté et réputation de l'entreprise ;
2- Carnet de commande avec 9 mois de visibilité ;
3- Autonomie des équipes en place (7 salariés) ;
4- Régularité de l'activité avec un chiffre d'affaires supérieur à 1 180 000 en hausse ;
5- Rentabilité : Excédent Brut d'Exploitation avant rémunération et cotisations de l'exploitant supérieur à 159 000 pour l'exercice comptable 2023 ;
5- Une possibilité en option de réaliser l'acquisition des murs de l'exploitation.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer annuel : 22 008 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 164 000 €	938 000 €	786 000 €
€	€	€
197 000 €	142 000 €	150 000 €
€	€	€
€	€	€
7 €	6 €	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**308 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**80 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.