

Local commercial , 850 m2, Biarritz (64200)

Annonce **C1168092** postée le **05/décembre/2022**

Description de l'activité

Proche du BAB, local commercial de 750 m2, avec une terrasse de 40 m2 offrant une vue imprenable sur la campagne basque.

Équipé d'une climatisation double flux, WC, sanitaires et plusieurs espaces.

L'agencement actuel pourra être remodelé en fonction du projet.

Idéal pour une activité de sport, loisir, santé.

Achat des murs possible.

Faible loyer de 3000 Euros, charges comprises.

Surface commerciale : 850 m²

Surface totale : 850 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix : **209 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.