# Local d'activité / Entrepôt, 536 m2, Guipavas (29490), dans une zone d'activité

## Annonce C1168083 postée le 05/décembre/2022

### Description de l'activité

Guipavas (29490) : Un bâtiment d'activité situé sur un terrain d'environ 1490 m2, au cœur d'une zone d'activité et à proximité immédiate des RN12 et RN165.

Un bâtiment d'environ 536 m2 avec 9 places de parking.

Local neuf, isolé et seul sur son terrain.

Il accueillera une activité qu'elle soit artisanale ou de logistique.

BEFA possible.

DPE en cours.

Les honoraires de 9% de le 1ère triennale de loyer de 11340 € HT.

Surface commerciale: 536 m<sup>2</sup>

Surface totale: 536 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 11 340 €

#### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : Guipavas (29490), Finistère, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Guipavas : 13 933 ( ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.