Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Chaussure dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1167699** postée le **01/décembre/2022**

Description de l'activité

A vendre : Magasin de chaussures, idéalement placé en plein centre de cette station balnéaire réputée des Côtes D'Armor en Bretagne.

A 100mètres de la grande plage.

Belles et Grandes vitrines, magasin lumineux.

Grandes réserves.

Appartement de fonction (2 chambres et 1 bureau, cuisine, SDB, salon).

Non négligeable en station balnéaire.

Le chiffre d'affaires est de 325.000 € HT pour une excellente rentabilité.

Faible loyer.

Véritable coup de cœur.

Loyer annuel : 10 980 €

Éléments chiffrés :

EBE	75 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **257 560 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.