

## Bar, Loto, PMU dans les Alpes de Haute Provence (04)

Annonce **C1167216** postée le **29/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

Situé dans un village de Provence. Ce bar, loto, PMU a un emplacement N°1.

Matériel en bon état, idéal pour un couple en reconversion ou pour une première affaire.

Possibilité de développer une petite partie de restauration.

Emplacement N°1.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	85 000 €
EBE en 2022	45 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>82 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>25 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**