

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 200 couverts, Nîmes (30000)

Annonce **C1167213** postée le **29/novembre/2022**

Description de l'activité

Brasserie d'exception en plein cœur de Nîmes avec Licence IV, d'une surface de 450 m2, avec une capacité totale de plus de 200 places.

CA : 1,2 MEuros.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer annuel : 78 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 229 000 €	1 243 000 €	1 178 000 €
€	€	€
149 000 €	292 000 €	229 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **748 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **299 000 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.