

## Bar, Loto, PMU, Tabac avec terrasse, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1167184** postée le **29/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

BAR TABAC LOTO PMU. Au coeur d'une ville touristique dans un environnement très dynamique, nous vous proposons cette affaire de jour disposant d'une belle surface commerciale et d'une terrasse en façade. Cet établissement est idéal pour un couple disposant d'un apport de 100.000 euros . Commissions Supérieur à 90.000 euros A découvrir sans attendre ! PRIX HAI TTC : 471 280 euros REF : 221115 EBE : 102 272 euros

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 1 901 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
194 000 €	194 000 €	€
€	€	€
102 000 €	120 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **471 280 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **100 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.