

Boulangerie, Sandwicherie / Snack, Roquebrune-sur Argens (83520), sur un axe passant

Annonce **C1167117** postée le **29/novembre/2022**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - snacking situé sur un grand axe principal très passant de Roquebrune-sur Argens (83520).

Le commerce est complètement rénovée et le matériel est en excellent état.

L'affaire est une boulangerie traditionnelle avec atelier de fabrication, terrasse, cuisine snacking, combles aménagés, réserves et toilettes PMR.

Le chiffre d'affaires se compose de vente de pain, de viennoiserie, de pâtisserie, sandwicherie.

- CA 2018 de 950 K€ pour un RBE reconstitué de 130 K€.
- CA 2019 de 1 002 K€ pour un RBE reconstitué de 110 K€.
- CA 2020 de 837 K€ pour un RBE reconstitué de 46 K€.
- CA 2021 de 995 K€ pour un RBE reconstitué de 84 K€.

Prix : 909 500 €, les honoraires du cabinet inclus.

Prix : 850 000 €, les honoraires du cabinet exclus.

Les honoraires du cabinet de 7% TTC (5,83% HT) sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 213 m²

Surface totale : 213 m²

Éléments chiffrés :

CA	995 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **909 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Roquebrune-sur Argens (83520), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Roquebrune-sur Argens : **12 962 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.