

## Local d'activité / Entrepôt, 962 m2, Saint-Yorre (03270)

Annonce **C1167010** mise à jour le **01 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Allier - Saint-Yorre (03270) : A vendre des murs situés sur une parcelle de 5000 m2, accessible par 2 entrées à l'entrée d'une commune située à 7 km de Vichy.

Cet ensemble est composé des 3 lots ci-dessous :

- Atelier de 135 m2.
- Bâtiment mixte bureaux - locaux de production de 520 m2 (plus de 180 m2 de surface à aménager).
- Zone de stockage de 120 m2.

Prévoir des travaux d'ensemble.

**Surface commerciale** : 962 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 962 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Sur une parcelle de 5000 m2, accessible par 2 entrées à l'entrée d'une commune située à 7 km de Vichy, cet ensemble est composé des 3 lots ci-dessous :

- Atelier de 135 m2.
- Bâtiment mixte bureaux - locaux de production de 520 m2 (plus 180 m2 de surface à aménager).
- Zone de stockage de 120 m2.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **325 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Yorre (03270), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Yorre : **2 811 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**