

## Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1166855** postée le **25/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

Superbe restaurant traditionnel au Sud de Nantes, licence 4 non exploitée. 2 jours et demi de fermeture par semaines, 5 semaines de congés par an, 70 places intérieures et 40 en terrasse avec une superbe vue sur la Loire. Le st de plus de 480.000 euros. Possibilité également d'acquérir les murs. À visiter sans tarder

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel** : 24 000 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	2 000 €
EBE	105 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **328 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**