

## Bar, Loto, PMU avec terrasse près de Tarbes (65000)

Annonce C1166643 postée le 24/novembre/2022

### Description de l'activité

---

Établissement de bar sur les Hautes Pyrénées, en périphérie de Tarbes.

Clientèle fidèle et locale.

Grande capacité d'accueil. Accès par 2 côtés du bar avec terrasse donnant sur la place.

Appartement à rénover.

Loyer comprenant le fonds de commerce et l'habitation.

Loyer faible de 1.250 Euros ht, le tout.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel : 14 990 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2024
125 000 €	€	
€	€	
28 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **80 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Tarbes (65000), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.