

Local commercial , 960 m2, Rennes (35000)

Annonce **C1166618** postée le **24/novembre/2022**

Description de l'activité

Ensemble commercial brut de béton d'environ 960 m2 au sein d'une copropriété commerces/logements.

Ce nouveau quartier commercial (supérette, pharmacie etc) est situé sur une pénétrante de Rennes dont voici les grandes lignes:

381 m2 + Terrasse à destination de restaurant, brasserie.

47 m2 à destination commerce.

186 m2 à destination commerce.

169 m2 à destination boulangerie.

78 m2 à destination commerce.

Disponibilité: 2023.

Honoraires: 9% de la première période triennale (forfait minimum de 7.500 € HT).

Surface commerciale : 960 m²

Surface totale : 960 m²

Loyer mensuel : 14 001 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.