

## Bar, tabac, loto, PMU, presse, colis, Nantes (44000), dans une zone dynamique

Annonce C1166611 mise à jour le 06 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Proche de Nantes (44000) : A vendre bar, tabac, loto, presse, PMU.

Cet établissement entièrement rénové, situé à proximité d'un parking, bénéficie d'horaires de journée avec fermeture à 19h00, ainsi que de deux jours consécutifs de repos hebdomadaire et de trois semaines de congés annuels.

Cette affaire offre un cadre dynamique et une bonne rentabilité.

Dispose également d'un logement de fonction situé à l'étage.

EBE : 120 000 €.

**Loyer annuel : 6 000 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **361 680 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**