

Bar, Hôtel restaurant d'environ 7 chambres avec parking en Vendée (85)

Annonce **C1166495** mise à jour le **24 novembre 2022**

Description de l'activité

À vendre, proche mer, hôtel restaurant, bar en Vendée (85).

Cet établissement a un fort potentiel, il est à redynamiser.

Le restaurant est ouvert le midi du lundi au vendredi.

L'activité de BAR est à relancer également.

L'établissement possède 7 chambres avec un bon TO qui pourrait être encore amélioré en proposant des soirées étape.

Il y a un logement de fonction avec deux chambres qui peut être transformé en chambres supplémentaires facilement au besoin.

L'établissement possède un grand espace extérieur idéal pour des banquets ou réceptions.

Il y a un grand parking en face où le stationnement y est facile.

Cette affaire est idéal pour une personne ou un couple dynamique.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **7**

Loyer annuel : 13 803 €

Éléments chiffrés :

EBE	48 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.