Local commercial actuellement Supérette, Alimentation, Sousse, dans une zone animée

Annonce **C1166312** postée le **22/novembre/2022**

Description de l'activité

A vendre les murs d'un local commercial présentant un nombre d'avantages.

Le local commercial permet à l'entreprise d'avoir une garantie réelle pour financer un projet de développement ou même un investissement locatif lucratif, étant donné que les locataires auront un fonds de commerce.

Le local est situé en angle de rue, en plein centre-ville, à proximité d'un hôpital, des commerces et un gare.

Il a aussi un atout important, il dispose d'un parking sous-terrain de plus de 500 m2.

Possibilité de louer le local.

Surface commerciale : 788 m²

Surface totale : 320 m²

Loyer mensuel : 4 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**306 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Sousse, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.