

## Traiteur, Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse, Le Neubourg (27110)

Annonce **C1166294** mise à jour le **23 novembre 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre, demeure au cœur d'un village dynamique ou de nombreux projets d'investissements sont en cours.

Avec 7 services par semaines le joli chiffre d'affaires s'élève à environ 430 000 € et laisse la possibilité de le développer.

Le restaurant est composé de :

1 salle de 80 m2.

1 bar de 30 m2.

1 salle de 200 m2 (à rafraichir).

1 terrasse de 50 places.

1 logement de 220 m2 sur 2 étages complètement rénové.

Les propriétaires investissent régulièrement dans le matériel et tout est parfaitement entretenu.

L'acquisition des murs est possible.

Prix de vente du fonds de commerce : 239 340 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 350 m²

**Surface totale** : 350 m²

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 430 000 € |
|----|-----------|

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **239 340 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Le Neubourg (27110), Eure, Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Neubourg : **4 368 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**