

Club de sport, 450 m2, Saint-Martin (97150)

Annonce **C1166234** mise à jour le **23 janvier 2024**

Description de l'activité

Un fonds de commerce proposant des activités de cardio training / musculation / cross training et cours collectifs.

Le club est situé sur un emplacement de 1er ordre, sur axe passant au cœur d'une zone commerciale dynamique.

Le matériel de bonne qualité est constamment entretenu.

L'établissement très convivial de plus de 450 m2 est reparti en espaces fonctionnels climatisés pour une clientèle très fidèle.

Pas de travaux à prévoir, tout est clé en mains.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer annuel : 62 400 €

Éléments chiffrés (HT) :

Nb pers. en 2021 4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **216 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Saint-Martin (97150), Saint-Martin, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-Martin : **52 614 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.