

## Boulangerie, Pâtisserie près de Nantes (44000)

Annonce **C1164600** postée le **14/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie de bourg.

La zone de vente est rénovée, bien équipée avec du matériel de qualité.

L'atelier est grand et fonctionnel. Lieu de stockage pour la farine et facilité pour le camion de livraison.

Clientèle d'habitues et parking juste devant l'établissement.

Le CA actuel avoisine les 350 K€.

L'appartement avec 3 chambres du dessus a également été refait, avec petite terrasse extérieure à l'abri des regards et au calme.

Possibilité de travailler de suite.

#### Éléments chiffrés :

EBE 92 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **252 080 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**