Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1164570** postée le **14/novembre/2022**

Description de l'activité

Restaurant avec licence IV idéalement placé en zone pévèle sur un axe de passage Entre Lille Douai et Valenciennes. Restaurant 50 places environ, Grand terrasse de plus de 50 places, cuisine entretenue et bien équipée. Bail récent. Logement de fonction confortable, 8 services/semaine. Licence IV, libre de brasseur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 13 228 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
352 000 €	438 000 €	463 000 €
€	€	€
78 000 €	112 000 €	117 000 €
€	€	€
€	€	€
8 €	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**236 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**59 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.