

Local d'activité / Entrepôt, 380 m2, Saint-Priest (69800)

Annonce **C1164453** postée le **11/novembre/2022**

Description de l'activité

SAINT PRIEST, LYON EST, accès rapide depuis la Rocade Est de LYON Lot 5, un local d'activité-atelier à louer dès novembre 2022 Ces locaux disposent d'une surface de 380m2 composés de 230m2 d'activité (avec un important éclairage naturel Zénithal et en périphérie) ainsi qu'une superficie de bureaux en rez de chaussée et en étage d'environ 150m2 L'atelier est doté d'une hauteur de 5.5m, de prises électrique en triphasé 380, d'une porte sectionnelle motorisée permettant accès au poids lourds toute hauteur Les bureaux en Rez-de-chaussée donnent sur un grand accueil, un bureau cloisonné. les bureaux de l'étage sont composés de quatre bureaux fermés et salle de réunion. les locaux sociaux accessibles depuis l'atelier disposent d'un coin cuisine, de vestiaire avec douche et double sanitaires. Ce local d'activité est disponible à la location dès rapidement après accord. Atelier HSP : 6m 1 Porte sectionnelle Bureaux en Rez-de-chaussée Climatisé et chauffé, réseau informatique RJ45 en place avec baie de brassage disponible (matériels de l'ancien occupant) Locaux sociaux en rez-de-chaussée Etage aménagé : 4 bx cloisonnés et climatisés - un accueil et un bureau cloisonné en rez-de-chaussée 4 parking privatifs Très belle visibilité à l'entrée du parc.

Surface commerciale : 380 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

SAINT PRIEST, LYON EST, accès rapide depuis la Rocade Est de LYON Lot 5,

un local d'activité-atelier à louer dès novembre 2022

Ces locaux disposent d'une surface de 380m2 composés de 230m2 d'activité (avec un important éclairage naturel Zénithal et en périphérie) ainsi qu'une superficie de bureaux en rez de chaussée et en étage d'environ 150m2

L'atelier est doté d'une hauteur de 5.5m, de prises électrique en triphasé 380, d'une porte sectionnelle motorisée permettant accès au poids lourds toute hauteur

Les bureaux en RDC donnent sur un grand accueil, un bureau cloisonné.

les bureaux de l'étage sont composés de quatre bureaux fermés et salle de réunion.

les locaux sociaux accessible depuis l'atelier disposent d'un coin cuisine, de vestiaire avec douche et double sanitaires.

Ce local d'activité est disponible à la location dès rapidement après accord.

Atelier

HSP : 6 m

1 Porte sectionnelle

Bureaux en RDC Climatisé et chauffé,

réseau informatique RJ45 en place avec baie de brassage disponible (matériels de l'ancien occupant)

Locaux sociaux en rdc

Etage aménagé :

4 bx cloisonnés et climatisés -

un accueil et un bureau cloisonné en rdc

4 parking privatifs

Très belle visibilité à l'entrée du parc.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Priest (69800), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Priest : **42 139 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.