

Commerce alimentaire en franchise près de Cessy (01170)

Annonce **C1164324** mise à jour le **05 décembre 2023**

Description de l'activité

Ain : A vendre un commerce alimentaire en franchise situé dans le Pays de Gex.

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Belle surface de vente avec un parking et une belle clientèle avec un bon pouvoir d'achat, pour un CA de plus de 900 K€ TTC.

Surface de vente : 200 m².

CA annuel prévisionnel TTC de 970 000 €.

Apport personnel de 125 000 €.

Type de contrat : Franchise.
droit d'entrée : 0 €.

Les plus :

- Rayon boucherie : 40 % du CA.
- Faible loyer.
- Emplacement proche de la Suisse.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété.
- Un savoir-faire reconnu.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite.
- Un accompagnement permanent.

Projet de franchise permet d'être 100 % indépendant.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Emplacement.
- Parking.
- Boucherie, véritable locomotive du magasin.

Loyer annuel : 30 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqu?
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **400 000 €**

Apport personnel nécessaire : **125 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)
Le(a) repreneur(se) aura idéalement une compétence de boucher - charcutier ou un recrutement sur ce type de poste doit être envisagé.

Type de repreneur recherché : Un apport personnel est souhaité de 120 000 € pour obtenir un financement bancaire.

Localisation

Localisation : **à proximité de Cessy (01170), Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.