

Restaurant 55 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1164012** postée le **09/novembre/2022**

Description de l'activité

Restaurant traditionnel situé dans une ville touristique de Haute-Savoie entre lac et montagne.
Emplacement stratégique sur un axe passant.
Cuisine à base de produits frais.
Salle d'une capacité totale d'environ 55 couverts.
Terrasse d'environ 90 places assises.
Clientèle locale et touristique.
Idéal pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **90**

Loyer annuel : 29 293 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
340 000 €	433 000 €	
€	€	
118 000 €	155 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **440 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **132 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.