Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau 3* dans l' Ain dans le centre ville (01)

Annonce **C1163458** postée le **04/novembre/2022**

Description de l'activité

Ain (01) : Hôtel bureau 3* sous enseigne situé entre Lyon et Genève, au cœur d'une grande ville.

L'actif propose :

- 45/50 clés.
- Hall, bar, salle de petit déjeuner.
- Salle de réunion.
- Deux appartements de fonction.
- Parking de 15 voitures.

Prévoir CAPEX important.

Le commerce possède : **un parking**, **une salle de séminaire**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **48**

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Emplacement.
- Enseigne.
- Capacité de développement.

Éléments chiffrés (HT) :

	2018	2019
855 000 € (HT)	783 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de stratégie du groupe.
Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **2 520 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.