

## Bar, Brasserie 90 couverts avec terrasse en Aveyron (12)

Annonce **C1163368** postée le **04/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

Bar - brasserie situé dans un centre commercial d'une ville de l'Aveyron.

L'établissement dispose de 90 places à l'intérieur et de 50 en terrasse.

Exploitée par le gérant assisté de 2 CDI, cette affaire est idéale pour un couple de professionnel.

Année de référence présentée 2019 car non impactée par les fermetures administratives liées à la crise sanitaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer annuel** : 21 266 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	289 000 €
EBE en 2021	71 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>220 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>88 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**