

Bar, Brasserie, Hôtel restaurant avec parking et terrasse près de Tours (37000)

Annonce **C1163317** postée le **04/novembre/2022**

Description de l'activité

Indre et Loire (37) : A vendre un fonds de commerce de hôtel - bar - brasserie bénéficiant d'un bel emplacement à 5 min de Tours (37000).

Établissement en bon état et fonctionnel. 54 couverts, salle de bar, cuisine, réserve, toilette, vestiaire, cour privée avec terrasse de 30 couverts et une terrasse devant l'établissement de 25 couverts. Parking.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Nombre de places en salle : **54**

Nombre de places en terrasse : **55**

Loyer mensuel : 1 648 €

Éléments chiffrés :

CA en 2019	274 000 €
Res. net en 2019	118 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **221 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.