

## Bar, Restaurant, Morlaix dans une commune touristique (29600)

Annonce **C1163224** mise à jour le **10 mai 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé proximité de la N12 et en plein cœur d'une commune touristique.

Un très grand parking à proximité du restaurant permet d'accueillir les clients.

Le commerce est composé d'un grand bar, d'une grande salle de restauration et d'une grande cuisine.

Fermé les samedis et dimanches. 5 semaines de congés annuels.

Le chiffre d'affaires s'élève à 84000 € (année Covid) (152000 € en 2020).

Les marges sont bonnes et régulières.

Le logement de 90 m2 procède une entrée indépendante.

Fort potentiel de développement en restauration, traiteur, pizzeria ou crêperie

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **84 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Morlaix (29600), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Morlaix : **16 666 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**