Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant de 10 chambres avec parking et terrasse face, la mer en Charente Maritime (17)

Annonce **C1163136** mise à jour le **30 novembre 2023**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Hôtel restaurant de moins de 10 numéros est situé face à la mer, sur un emplacement N°1, à 5 min de la plage.

L'hôtel restaurant a d'agréables chambres, de belles dimensions. Le restaurant a une décoration chaleureuse, chic et sobre avec une salle de 60 places.

A la disposition de la clientèle également un salon ouvert sur une terrasse arrière et le jardin. En complément pour la belle saison, une véranda face à la mer de 70 places. Grand parking gratuit juste en face.

Une excellente réputation pour cette affaire et un CA est en constante progression.

PERF de 96 K€.

Apport mini de 250 K€.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **10**
Nombre de places en salle : **60**

Éléments chiffrés :

CA	363 000 €
EBE	96 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **238 220 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **250 000 €**

Localisation

Localisation : **Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.