

Garage dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1163127** postée le **02/novembre/2022**

Description de l'activité

Vente garage automobile - multimarques indépendant, libre d'enseigne.

Belle visibilité sur axe passant voiture.

En place depuis 37 ans.

Atelier mécanique de 100 m2. Parking clientèle.

Exploité par 3 mécaniciens (1 dirigeant + 2 salariés).

CA 2022 : 276.934 Euros.

Chiffre en progression chaque année.

Partie carrosserie sous-traitée.

Clientèle locale et fidèle + petites administrations.

Factures moyenne de 250 à 300 Euros.

Taux de marge 65 %.

Quelques ventes de VO (3 % du CA).

Affaire saine.

Loyer raisonnable.

Très peu de stock pièces à reprendre (étant livré quotidiennement).

Libre de contrat fournisseur.

Montage pneus à développer.

Pour un couple (M. Mécanicien auto + MME à l'administratif).

Prix du fonds de commerce : 220.000 Euros FAI.

Secteur Alpes-Maritimes Ouest (Cannes - Antibes).

Garage fermé tous les weekends.

Loyer annuel : 14 120 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
276 000 €	296 000 €	348 000 €
€	€	€
70 000 €	74 000 €	94 000 €
€	€	€

€
4 €

€
€

€
5 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **273 900 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **109 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.