Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 170 m2, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1163038** mise à jour le **05 janvier 2026**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre boucherie-charcuterie-traiteur, tenue sur un rond-point à l'est de Saint-Brieuc, à proximité d'une grosse boulangerie.

Le magasin de 40 m2 est en bon état et le laboratoire entièrement équipé avec du matériel récent et entretenu.

Une petite partie du chiffre d'affaires est constituée de traiteur (buffets, plats cuisinés livrés sans service).

7 semaines de congés annuels.

Personnel en place.

Fermé dimanche (sauf juillet et aout) et lundi.

Chiffre d'affaires annuel 2023 : 730 000 € (2022: 638 000 €),
marges excellentes et régulières (+55 %).

EBER : 140 000 €.

Prix du fonds commerce : 455 200 €, frais d'agence inclus

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	730 000 €
EBE en 2023	127 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **455 200 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.