Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, 80 m2, Rouen (76000)

Annonce **C1163013** postée le **01/novembre/2022**

Description de l'activité

SUPERBE BOUCHERIE CHARCUTERIE périphérie de ROUEN .
Magnifique Boucherie Charcuterie idéalement située dans un quartier dynamique en pleine expansion . Cette affaire d'angle bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité de nombreux commerces . Magasin très bien agencé en parfait état . Laboratoire boucherie et laboratoire charcuterie fonctionnelles offrant d'excellentes conditions de travail . Matériel complet de qualité en parfait état . Equipe en place . Très belle affaire offrant de belles perspectives de développement . Idéal pour un couple de professionnel souhaitant s'investir pleinement ou pour une croissance externe .
AFFAIRE TRES RARE SUR LE MARCHE !!!!!

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2025
969 000 €	825 000 €	
€	€	
259 000 €	215 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**363 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**109 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.