Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie 72 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000)

Annonce **C1162577** postée le **28/octobre/2022**

Description de l'activité

Belle brasserie Bordelaise située au croisement d'axes passants et au sein d'un quartier en plein développement.
Services uniquement le midi et en semaine.
Privatisation possible sur réservation.
72 places assises, salle + terrasse fermée.
Panier moyen 24-25
Exploité par le gérant et 3 salariés.
Qualité de vie préservée avec cette affaire fermée tous les week-ends.
Une visite s'impose rapidement !
Notre Cabinet, reconnu pour son expertise dans la cession des commerces, vous accompagne sur votre dossier de reprise, et effectue pour vous : le ciblage des affaires, l'étude de faisabilité, la négociation, l'obtention du financement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **72**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 19 415 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**209 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**84 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.