

## A vendre glacier, snacking, vente, emporter en Charente Maritime (17)

Annonce **C1162567** postée le **28/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre, emplacement N°1 : glacier, vente à emporter, snacking sucré - salé, boissons, etc. Station balnéaire - Charente Maritime, ouvert toute l'année, vue mer.

- Emplacement N°1 stratégique face à la plage.
- Matériel complet pour l'activité.
- Grande terrasse dont une partie couverte, capacité 50 places.
- Loyer modéré pour le secteur.
- Bail récent.
- Environnement commerçant très actif.
- Flux de clientèle très important toute l'année.
- Pas de personnel à reprendre.
- Recrutement facile des salariés sur ce type d'activité.
- Idéal en reconversion.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer annuel** : 19 224 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement de région  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **308 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **123 000 €**  
Profil(s) possible(s) :        reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**