

Bar, Bar, vin, Pizzeria, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack en Vendée (85)

Annonce **C1162384** postée le **27/octobre/2022**

Description de l'activité

Petit budget pour ce bar, soirées à thème, snack.

Possibilité de développer de la pizzeria.

Affaire idéale pour débiter.

Affaire sans concurrence.

7 semaines de congés annuels.

Réelle opportunité pour démarrer dans le métier.

Grand logement à l'étage.

Les plus :

- Appartement de type t5.
- Loyer raisonnable pour le commerce.
- Accompagnement de l'exploitant.

Loyer annuel : 8 290 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
114 000 €	120 000 €	
€	€	
40 000 €	41 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **54 500 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **22 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.