

## Restaurant 70 couverts avec terrasse en Saône et Loire dans une rue piétonne (71)

Annonce **C1162116** postée le **26/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

Situé en ville, très bel outil de travail implanté dans une rue piétonne très fréquentée. Deux salles de restaurant pouvant accueillir 70 couverts. Très belle terrasse de 70 couverts. L'ensemble du restaurant vient d'être refait. Cuisine de 20 m2 très bien équipée. Idéal pour un couple voulant faire du semi-gastro en modifiant le mode d'exploitation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
213 000 €	€	
€	€	
58 000 €	55 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**