Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant du midi 100 couverts avec terrasse, Nîmes (30000)

Annonce **C1161971** postée le **25/octobre/2022**

Description de l'activité

OPPORTUNITÉ MS NÎMES : Vente fonds de commerce Restaurant du midi, avec une capacité d'environ 100 couverts, dont 50 en terrasse.
Fermeture tous les soirs, week-ends et événements.
Ouverture 11 h à 15 h du lundi au vendredi.
Idéal pour un couple

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
201 000 €	€	
€	€	
73 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**143 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**94 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.