Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 60 m2 dans l' Aude (11)

Annonce **C1161841** postée le **25/octobre/2022**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto implanté au centre d'une commune de l'Aude (11), en Occitanie, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Commerce d'une surface d'environ 60 m2 offrant de nombreuses possibilités de développement.

L'établissement est aux normes handicapées.

Ensemble immobilier sur 3 niveaux avec la possibilité de logement.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 895 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
€	€	122 000 €
€	€	€
53 000 €	37 000 €	44 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **83 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aude, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.