

Hôtel restaurant d'environ 24 chambres avec terrasse dans l'Allier (03)

Annonce **C1161753** mise à jour le **29 novembre 2023**

Description de l'activité

Hôtel Restaurant à vendre, ville dynamique de l'Allier, composé de 24 chambres chaleureuses et accueillantes, 3 espaces restauration et une terrasse, cet hôtel restaurant (Logis) ravit sa clientèle.

Les équipements des chambres et le matériel de cuisine sont en très bon état, l'établissement équipé de WI-FI et entièrement climatisé.

Clientèle d'affaire et de tourisme car situé à proximité de la gare et du Centre-Ville

Murs et FDC indissociables : 1 300 800 Euros HAI

Contactez-nous rapidement pour plus de détails !

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **24**

Surface commerciale : 1 420 m²

Surface totale : 1 420 m²

Points fort :

Descriptif :

- 1er étage :

- Chambre 1 : Chambre avec grand lit, bain - WC, climatisation.
- Chambre 2 : Chambre avec grand lit, douche - WC, climatisation.
- Chambre 3 : Chambre avec 2 lits, douche WC, climatisation.
- Chambre 5 : Chambre avec grand lit, douche WC, climatisation.
- Chambre 6 : Chambre twin avec 2 lits, douche WC, climatisation.
- Chambre 7 : Chambre avec grand lit, douche WC, climatisation.
- Chambre 8 : Chambre familiale avec 1 grand lit, douche WC, climatisation.
- 1 canapé lit de 112 €.
- Chambre 29 : Chambre familiale avec 1 grand lit, bain WC, climatisation.
- 1 canapé lit.

- 2ème étage :

- Chambre 10 : Chambre avec grand lit, bain WC, climatisation.
- Chambre 11 : Chambre avec grand lit, douche WC, climatisation.
- Chambre 12 : Chambre avec 2 lits, douche WC, climatisation.
- Chambre 14 : Chambre avec grand lit, douche WC, climatisation.
- Chambre 15 : Chambre twin avec 2 lits, douche WC, climatisation.
- Chambre 16 : Chambre avec grand lit, douche WC, climatisation.
- Chambre 17 : Chambre avec grand lit, douche WC, climatisation.
- Chambre 18 : Chambre avec 2 lits, douche WC, climatisation.
- Chambre 19 : Chambre avec 2 lits, douche WC, climatisation.
- Chambre 21 : Chambre avec 2 lits, douche WC, climatisation.
- Chambre 22 : Chambre avec 2 grands lits, WC, climatisation.

- Annexe dans la cour.

- 2 chambres en rez de chaussée PMR, grand lit, douche - WC, climatisation.
- 2 chambres au 1er étage avec grand lit, douche - WC, climatisation.

Éléments chiffrés :

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 300 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Allier, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.