

Restaurant avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1161730** postée le **24/octobre/2022**

Description de l'activité

Très bel établissement saisonnier situé dans le Verdon.

Sa terrasse faite de restanques fait de lui son atout charme.

Avec un sur 4 mois d'activité laisse une belle perspective d'évolution. Actuellement, son EBE est d'environ 177000 Euros, son matériel est en adéquation avec l'activité.

Son prix de vente est en dessous de 2 fois l'EBE.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 28 800 €

Éléments chiffrés :

	2021	2023
374 000 €	388 000 €	
€	€	
176 000 €	153 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.