Tabac, loto, épicerie, la campagne, en Gironde (33)

Annonce **C1161606** mise à jour le **24 décembre 2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce multi-services de tabac, loto, épicerie situé en campagne dans le département de la Gironde (33). Véritable cœur de la commune et des bourgs environnants. Pas de concurrence proche.

L'affaire propose tous les services nécessaires : Tabac, loto, épicerie, boulangerie, gaz.

Chiffre d'affaires constant.

Logement f3 de 80 m².

Faible loyer.

Affaire idéale pour une personne seule ou pour un couple avec bonne qualité de vie.

Prix de vente : 100 000 € net vendeur + 12 000 € TTC des honoraires à la charge de l'acquéreur.

Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 150 m²

Points fort :
Logement de 80 m².
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.