

Restaurant licence IV 140 couverts avec terrasse, Cannes (06150)

Annonce **C1161531** mise à jour le **24 octobre 2022**

Description de l'activité

Emplacement N°1 pour ce restaurant refait à neuf ayant une capacité de 140 places assises composé de la salle principale, d'une véranda, d'une terrasse et d'une mezzanine.

Il est situé dans l'artère principale de CANNES LA BOCCA, endroit stratégique.

Sa clientèle est active, locale, touristique et surtout fidèle.

Sa décoration design est unique.

Le bar est équipé de tireuses à bières offrant des variétés de qualité, la cuisine équipée est fonctionnelle, les chambres froides situées en sous sol sont accessibles par les voies de garage (facilitant les livraisons de marchandise).

Un second local de 87 m2 (40 m2 au sol élevé d'un étage agencé en appartement) se situe a côté du restaurant pouvant être exploité en sous location ou pour agrandissement du bien principal.

Bar et restauration (licence IV).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Surface commerciale : 213 m²

Éléments chiffrés :

CA	293 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **330 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Cannes (06150), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cannes : **73 603 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.