Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV, Lille (59000)

Annonce **C1161510** postée le **21/octobre/2022**

Description de l'activité

Beau bar - brasserie situé dans la belle métropole lilloise.

L'établissement est situé sur un angle et face à la gare. Facilité de parking.

Le matériel et l'agencement est en parfait état.

Établissement fermé le samedi et le dimanche et 5 semaines par an.

Restauration le midi uniquement.

Reprise présentée pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 12 600 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
124 000 €	112 000 €	
€	€	
42 000 €	41 000 €	
€	€	
€	€	
3 €	1 €	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.